



IF-PP.747.94.2021.AK

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 8 ust. 1b, art. 8 ust. 2 pkt 1, 2 i 3, art. 8 ust. 2b oraz art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1836) zwanej dalej *ustawą*, zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn.: „**Likwidacja 6 wypłyceń gazociągu DN250 PN 6,3MPa relacji Żarów – ZZU Olszany 2**”, na wniosek z dnia 9 grudnia 2021 r. (data wpływu: 10.12.2021 r.), uzupełniony dnia 17 grudnia 2021 r., złożony przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, działającego przez pełnomocników: Pana Jerzego Heidera oraz Pana Arona Wiśniewskiego – firma GAS-ENGINEERING z siedzibą w Rudzie Śląskiej.

Oznaczenie nieruchomości objętych inwestycją zgodnie z wnioskiem inwestora.

Lp.	Gmina	Obręb ewidencyjny	AM	Nr działki
<i>Powiat swidnicki</i>				
1.	Żarów	0001 Żarów	3	32
2.	Żarów	0001 Żarów	3	946/2
3.	Żarów	0001 Żarów	3	33/4
4.	Żarów	0001 Żarów	3	28/3
5.	Żarów	0001 Żarów	3	29/2
6.	Żarów	0001 Żarów	3	30
7.	Żarów	0001 Żarów	4	38
8.	Żarów	0001 Żarów	4	37
9.	Żarów	0001 Żarów	4	39/2
10.	Jaworzyna Śląska	0008 Pastuchów	2	384/1
11.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1325
12.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1326
13.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1334
14.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1337
15.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1343
16.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1344
17.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1369
18.	Jaworzyna Śląska	0009 Piotrowice Świdnickie	2	1371

Zgodnie z art. 8 ust. 3 i 3a *ustawy* w przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu,
- 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie

- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 i art. 8 ust. 2b *ustawy* w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie

terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna. Na wniosek strony postępowania, po uzyskaniu zgody inwestora, organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu podejmie zawieszone postępowanie.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 *ustawy* w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 § 1, w związku z art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1b *ustawy* strony uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy – w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2104, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty i godziny przyjęcia (tel. 71 340-61-95). Uprawnienie to przysługuje stronie, w każdym stadium postępowania.

Informuję ponadto, że stosownie do art. 41 § 1 *ustawy Kodeks postępowania administracyjnego* – w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 § 2 *ustawy Kodeks postępowania administracyjnego*, w razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Jerzy Heider, GAS-ENGINEERING Jerzy Heider, ul. gen. Hallera 20, 41-709 Ruda Śląska;
2. Starosta Powiatu Świdnickiego;
3. Burmistrz Miasta Żarów;
4. Burmistrz Jaworzyny Śląskiej;
5. Strony postępowania – zgodnie z rodzielnikiem w aktach sprawy;
6. IF-PP.a/a

Sprawę prowadzi:
Anna Kuźma
Starszy inspektor wojewódzki, tel. 71 340-61-95 od godz. 7:00 do 12:30